

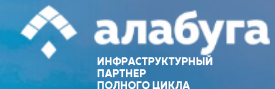


НОВГОРОДСКАЯ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ
ПАРТНЕР ПОЛНОГО
ЦИКЛА

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ «ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»



Создание особой экономической зоны ведется Правительством Новгородской области с использованием компетенций ОЭЗ «Алабуга» из Татарстана



Доступ к ж/д



179 млрд руб.

фактические инвестиции резидентов



**Водоснабжение
24 000 м³/сутки**



25 236

рабочих мест



**Газ
90 000 м³/час**



238 млрд руб.

выручка резидентов за 2024 год



**Электричество
350 МВт**

ЛУЧШАЯ ОЭЗ В РОССИИ

ТЕПЕРЬ МЕЖДУ МОСКВОЙ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГОМ

 новгородская



Санкт-Петербург

29 мин

ОЭЗ «Новгородская»

101 мин

Москва

1286 км

ОЭЗ «Алабуга»



В **2028** году время в пути по ВСМ:
до Санкт-Петербурга – **29 минут**
До Москвы – **101 минута**



5 км до М-10
29 км до М-11



2,9 км
до октябрьской Ж/Д



«Пулково» - **185 км**

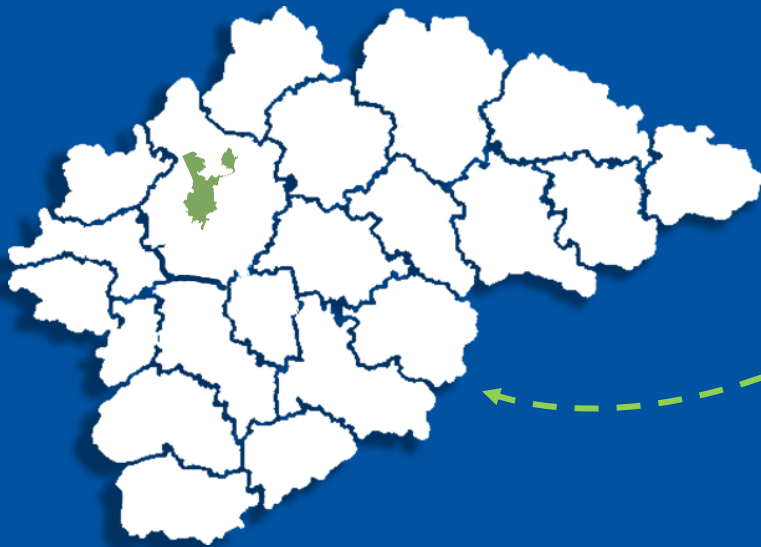


Морской порт - **198 км**

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



ТОП-10
2021-2024



СЗФО



Территория

55 300 км²

Население

567 тыс. чел.

ВРП

474 млрд руб.

ЛОГИСТИЧЕСКИЕ ПУТИ



ДОСТУПНЫЕ ПЛОЩАДКИ ОЭЗ

Площадка
«Ермолино»



Площадка
«Трубиchino»



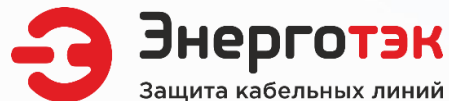
Назначение:
пищевой,
фармацевтический,
логистический
кластеры

Назначение:
обрабатывающая
промышленность

ПЛОЩАДКА «ТРУБИЧИНО»



РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ «НОВГОРОДСКАЯ»



Производство
кабелезащитных
полимерных систем



Производство з/ч
для насосных
агрегатов и
поршневых
компрессоров



Производство умной
электроники



Производство
полиэтиленовых
труб



НОВТЕКС
ТЕХНИЧЕСКИЙ ТЕКСТИЛЬ

Производство
технического
текстиля



Производство
электротехнической
продукции



Производство
электрических
тепловых пушек



Производство
автокомпонентов



Производство
суперконцентраторов



Производство
компонентов и
специальных красок



Производство
алюминиевой посуды



Производство
подстанций 0,4-220 кВ



Производство
комплектующих
светодиодных светильников



Производство
домокомплектов



Русский Свет®

Производство
силового кабеля

СИНЕРГИЯ СТАНДАРТ



38 000 м²

Общая площадь

2 300 м²

5 модулей

5 200 м²

5 модулей

Электроэнергия: **5 МВт**
Водоснабжение: **20 м³/час**
Водоотведение: **20 м³/час**
Теплоснабжение: **4,15 МВт**
Газоснабжение: **703 нм³/ч**

СИНЕРГИЯ ХЭВИ



55 000 м²

Общая площадь

3 500 м²

5 модулей

7 500 м²

5 модулей

Электроэнергия: **5 МВт**
Водоснабжение: **56,5 м³/час**
Водоотведение: **56,5 м³/час**
Теплоснабжение: **6 МВт**
Газоснабжение: **1990 нм³/ч**



Возможность
объединения
модулей



Высота
потолка
8 м



Размер модулей:
108м x 48м /
48м x 48м



Нагрузка на пол:
10 т/м²



Ворота:
4,2 м / 4,2 м



Возможность
установки
кран-балки: **3,2 т**



Размер модулей:
156м x 48м /
72м x 48м



Нагрузка на пол:
10 т/м²



Ворота:
5,5 м / 4,5 м



Возможность
установки
кран-балки: **10 т**



Возможность
объединения
модулей



Высота
потолка
14 м

ПЛОЩАДКА «ЕРМОЛИНО»

 новгородская



Мощность инфраструктуры:

Электроэнергия: **5 МВт**

Водоснабжение: **50 м³/сут**

Водоотведение: **50 м³/сут**

Газоснабжение: **3000 м³/ч**

Размещение Greenfield. Площадь З/У – 40 га
Высокая транспортная доступность:
2 городских маршрута

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ОЭЗ «НОВГОРОДСКАЯ»

0%

Обычная
ставка



налог на имущество

2,2%



налог на землю

1,5%



налог на транспорт

от 2,5 руб.
за л.с.

2%

Обычная
ставка



Налог на прибыль
первые 7 лет

5% с 8 по 9 год

12% с 10 по 11 год

15,5% с 12 года

25%

СВОБОДНАЯ ТАМОЖЕННАЯ ЗОНА

Российская Федерация

 новгородская

Иностранные государства

ВВОЗ ОБОРУДОВАНИЯ

0%  **НДС**
ВВОЗНАЯ ПОШЛИНА

НДС в РФ
от 10% до 20%

Ввозная пошлина
от 5% до 20%

БЕСПЛАТНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ

к сетям снабжения энергоресурсами

МОСКВА – 29 млн руб.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ. – 30 млн руб.

ОЭЗ «НОВГОРОДСКАЯ» – 0 млн руб.



Стоимость подключения за 1 МВт

**ПРИОРИТЕТ - ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕЗИДЕНТОВ
КВАЛИФИЦИРОВАННЫМИ КАДРАМИ
И ЛУЧШЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ**



СОВРЕМЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТСКИЙ КАМПУС



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ
И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КАМПУС

 новгородская



4 000
человек



50 000 м²
S жилья для
студентов



11 740 м²
S жилья для
преподавателей
и выпускников



13 290 м²
S общественных
пространств

ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД – ГОРОД-УНИВЕРСИТЕТ

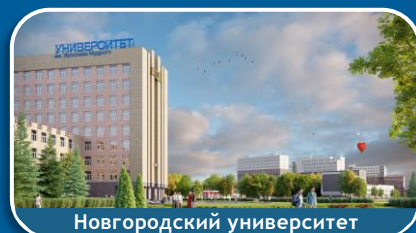
 новгородская



Промышленная зона



Кампус



Новгородский университет



ОЭЗ площадка «Ермолино»



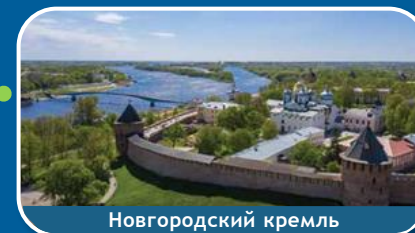
ОЭЗ площадка «Трубино»



ИНТЦ «Валдай»



ОЭЗ площадка «Савино»



Новгородский кремль



ЭТАПЫ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА

1



ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ
НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

2



ПОДГОТОВИТЬ ПАСПОРТ
ИНВЕСТИПРОЕКТА И
ЗАЯВОЧНЫЕ
ДОКУМЕНТЫ

3



ЗАЩИТИТЬ
ИНВЕСТИПРОЕКТ НА
НАБЛЮДАТЕЛЬНОМ
СОВЕТЕ

4



ЗАКЛЮЧИТЬ
СОГЛАШЕНИЕ О ВЕДЕНИИ
ПРОМЫШЛЕННО-
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5



ИНВЕСТИРОВАТЬ В
СОБСТВЕННОЕ
ПРОИЗВОДСТВО
НЕ МЕНЕЕ

120 млн руб.

СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОЭЗ «НОВГОРОДСКАЯ»



Планируется к 2031 году:



114 млрд руб.

Общий объем инвестиций резидентов



5 000

Рабочих мест



81 млрд руб.

Выручка резидентов



186 000 м²

Площадь Brownfield



новгородская

ОСОБАЯ
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ
ЗОНА



новгородская
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПАРТНЕР ПОЛНОГО ЦИКЛА



IR@alabuga.ru



+7 (8162) 27-32-43